

2. Änderung des Bebauungsplanes „Am Anger“

Die Gemeinde Saulgrub erlässt aufgrund des § 10 in Verbindung mit den §§ 1, 2, 2a, 3, 4, 8, 9 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), der Art. 81, 79, 3, 6 und 7 der Bayer. Bauordnung (BayBO) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) diese 2. Änderung des Bebauungsplanes „Am Anger“ als

S a t z u n g

Maßstab: 1 : 1000
Planentwurf in der Fassung vom 09.12.2009
geändert: 04.02.2010

Entwurfsverfasser:

Verwaltungsgemeinschaft


82442 Saulgrub

-Bauamt-

Kohlgruberstr. 2

82442 Saulgrub

Planzeichenerklärung

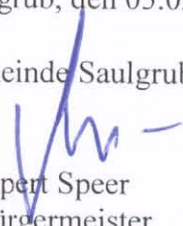
- § 1  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Am Anger“
- § 2 Es gelten die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am Anger“ in der Fassung vom 28.12.2000 sowie der 1. Änderung in der Fassung vom 18.09.2008.
Abweichend hiervon wird festgesetzt:
- § 2.1 Traufhöhe (TH) 9,00 m
§ 2.2 Firsthöhe (FH) 11,00 m
§ 2.3 Die Festsetzung der Anzahl der Vollgeschosse entfällt

Verfahrenshinweise:

1. Der Gemeinderat hat am 10.12.2009 die 2. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 16.12.2009 durch öffentlichen Anschlag ortsüblich bekannt gemacht.
2. Der betroffenen Öffentlichkeit wurde Gelegenheit zur Stellungnahme in der Zeit vom 28.12.2009 bis 29.01.2010 gegeben.
3. Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde Gelegenheit zur Stellungnahme in der Zeit vom 28.12.2009 bis 29.01.2010 gegeben.
4. Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 04.02.2010 die 2. Änderung des Bebauungsplanes in der Fassung vom 04.02.2010, sowie die Begründung in der Fassung vom 04.02.2010 als **Satzung** beschlossen.

Saulgrub, den 05.02.2010

Gemeinde Saulgrub


Rupert Speer
1. Bürgermeister

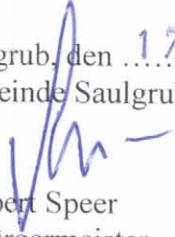


(Siegel)

5. Die Bebauungsplanänderung liegt während der Dienststunden in der Verwaltungsgemeinschaft Saulgrub gemäß § 10 Abs. 2 BauGB zur Einsicht aus.
6. Der Satzungsbeschluss wurde am 1.6.FEB.2010 ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung tritt die 2. Änderung des Bebauungsplanes in Kraft.

Saulgrub, den 17.FEB.2010

Gemeinde Saulgrub


Rupert Speer
1. Bürgermeister



(Siegel)